



Björkbacken–Nytt nr 6_Dec 2020



Inför julen

Mörkare årstider, advent, jul och andra högtider innebär ofta mys och fler tända ljus. Har du tänkt på att kolla om brandvarnaren fungerar? Batteriet bör bytas en gång per år och det kan vara passande tid att göra det nu.

Lämna aldrig ljus som är tända om du lämnar rummet och ha för vana att kolla en extra gång att alla ljus är släckta om du går hemifrån. Var noga med att inte ställa ljus i närheten av något som kan ta eld. Det går snabbt att elden sprider sig om den får fäste. Bara inom några sekunder kan ett rum bli övertänt. Nu finns ju även som alternativ fina naturtrogna ljus som drivs med batteri, men utan faran som följer med levande ljus.

Tomtebloss kan verka ofarliga och gnistorna känns kanske inte så varma, men det är de. Gnistorna kan börja brinna och tomtébloss vållar brand lättare än vad många tror.

Brandvarnare, brandsläckare och brandfilt bör finnas i varje hem. En billig försäkring om brand skulle uppstå.

Nyårsfirande - Fyrverkeri och smällare

Alla smällare är förbjudna sedan några år tillbaka. Fyrverkerier är enligt kommunens lokala föreskrifter förbjudet runt Tyresö centrum. Detta inkluderar även hela Björkbackenområdet. Mera information finns att läsa på kommunens hemsida.

Julgranen

Granen kastar du i komposten, när det är så dags. Komposter finns vid parkeringen Bjv 9 och vid basketplanen i parken bakom Bjv 61. Granen får inte kastas i något av miljöhusen.

Papper/Kartong och Wellpap

I juletid blir det extra mycket papper och emballage. Det kan du slänga i grovsoporna i därför avsedda kärl, men var noga med att trycka ihop större kartonger så att de tar mindre plats.

Om du drabbas av inbrott i bilen

Förutom att du gör anmälan till ditt försäkringsbolag och polisanmälan kontakta även styrelsen och beskriv var bilen stod parkerad, vad som blev stulet och om möjligt tidpunkt för inbrottet. Styrelsen kommer då att kontakta bevakningsföretaget och rapportera om händelsen.

Bilkörning inom området

Det är inte tillåtet att köra in i bostadsområdet och parkera annat än för i- och urlastning. Om det inte varit någon aktivitet vid fordonet inom 10 minuter finns risk för parkeringsbot. Observera att det endast är gånghastighet 7-10 km/h som gäller och att fotgängare har företräde.

Boendeapp

för inbetalning av avgiftsavin och annan information. Det är förhoppningsvis ingen som missat informationen från Fastighetsägarna Service att de skapat en sk boendeapp för betalning av avgiftsavierna. Appen laddar du ner i din mobiltelefon. Hur du gör när du laddar ner appen och hur betalningen går till finns beskrivet i den information som delats ut till samtliga hushåll. - Du som betalar din avgiftsavi med pappersfaktura och vill fortsätta på samma sätt kan ringa Fastighetsägarna på tfn 08-617 76 00 eller mejla till kundtjanst@fastighetsagarna.se och säga till att du fortsättningsvis vill ha pappersfaktura hemskickad. Betalar du via autogiro eller e-faktura behöver du inte göra någonting. Det fungerar som tidigare.

Förvaltningskontoret

är fortsättningsvis stängt för besök. Behöver du komma i kontakt med fastighetsskötaren eller förvaltaren kan du ringa Fastighetsägarna Kundservice på telefon 08-617 76 00 eller e-post kundservice@fastighetsagarna.se

Kontakt styrelsen

Via e-post: styrelsen@brfbjorkbacken.se. Via telefon: 070-319 78 39 – tala in ett meddelande så blir ni uppringda så snart vi kan.

Från oss alla till er alla önskar vi i styrelsen

God Jul och Gott Nytt År!

