



Björkbacken-Nytt nr 1 _ Jan 2023

God fortsättning på nya året!

Ja nu har vi kommit till slutdelen av januari och man märker att dagarna blir lite, lite ljusare för var dag och det känns skönt. Det är nog vad vi alla längtar efter nu – ljuset.

Årsmötet – Motioner skall vara inlämnade senast 28 februari

Föreningens årsmöte är den 20 april. Inbjudan med exakt tid och plats kommer att delas ut i god tid innan mötet.

Så här skriver du i korthet en motion:

1. Skriv en rubrik som kortfattat beskriver vad ärendet handlar om.
2. Beskriv ärendet.
3. Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker att årsstämman ska ta.
4. Skriv under dokumentet med ditt namn och adress.
5. Motionen läggs sedan i föreningens brevlåda på Bollmoravägen 52 (gaveln).

Fönster i kök och sovrum

Under året kommer vi att se över och göra en statusbedömning av hur fönstren i sovrum och kök ser ut för att sedan kunna fatta beslut om hur vi ska gå vidare.

Laddbilsplatser

Vi har nu installerat 33 laddplatser och håller för närvarande på att frigöra platser till de som ställt sig i kö. En laddplats kostar 550 kr/månad och laddningen av el kostar för närvarande 2 kr/kWh. Är du intresserad av laddplats, fyll då i det formulär som finns på föreningens hemsida, www.brfbjorkbacken.se

Skyddsrummen

Besiktning av skyddsrummen gjordes under förra året. Vi har sedan återställt de skyddsrumsförråd som måste finnas och burit upp materialet från källaren i undercentralen och placerat ut det i respektive skyddsrumsförråd. Vi har även inköpt och placerat ut vattentunnor och TC-kärl. De övriga anmärkningar vi fick vid besiktningen skall åtgärdas snarast, vilket innebär att vi kommer att kräva in nycklar till de boendeförråd där utrustning finns som skall åtgärdas.

Seniorföreningen Björkarna

Mötestider under våren, alltid tisdagar

14 februari, 14 mars, 18 april och 16 maj. Inbjudan sätts upp på trapphusens anslagstavla. Björkarna träffas i festlokalen på Bjv 77.

Välkomna alla pensionärer till trevliga träffar med fika, gemenskap och lite olika aktiviteter. Anslag kommer upp i portarna någon vecka innan kommande träffar.

Elprisstöd

Ni har säkert läst i tidningarna att det i februari ska betalas ut ett elstöd till alla konsumenter i zon 1 och 2. Vi tillhör zon 2. Då vi har enhetsel och föreningen står för abonnemanget kommer stödet att betalas ut till föreningen. Vi kommer att undersöka hur detta ska hanteras och återkommer så snart vi har besked.

Ny hyresgäst i 9:an

Vi har nu fått en ny hyresgäst på Björkbacksvägen 9. Det är ett lokalt företag som arbetar med att hyra ut lokaler, Lokalbyrån Stockholm.

Stök i gymmet

På förekommen anledning vill vi påminna om att gymmet och bastun är en gemensamhetslokal för boende i föreningen och där de som vill träna och basta ska känna sig trygga. Vi påminner om att när du kvitterar ut låsbrickan till gymmet/bastun så har du även skrivit på ett avtal där du förbinder dig att följa de ordningsregler som finns. Om du bryter mot avtalet så riskerar du att mista tillträde till gymmet/bastun. De som inte bor i föreningen får använda gym utanför föreningen.

Det är en fantastisk förmån vi har i föreningen med både gym och bastu men det är viktigt, för att vi ska få fortsätta att ha kvar den förmånen, att vi alla som använder faciliteten gör det med aktsamhet och respekt för andra som befinner sig där.

Kontakt styrelsen

Via e-post: styrelsen@brfbjorkbacken.se. Via telefon: 070-319 78 39 – tala in ett meddelande så blir ni uppringda så snart vi kan.

Föreningens hemsida

Webbadress till hemsidan: www.brfbjorkbacken.se

Hälsningar

Styrelsen